

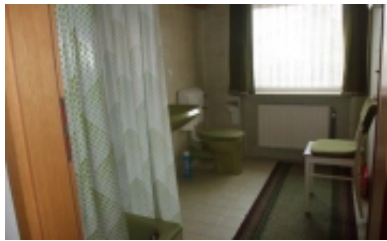
## Wohnhaus mit Garten in ruhiger Lage

### Details

Immobilientyp	Verkauf - Wohnen
Ort	78554 Aldingen
Objektart	Einfamilienhaus
Wohnfläche	118 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	704 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Baujahr	1985
Kaufpreis	389.000,00 €
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerungsart / wesentliche Energieträger	Öl
Energieeffizienzklasse	D
Beschreibung	Wenig Verkehr am Haus und ein sonniges Grundstück mit Doppelgarage und einigen Abstellmöglichkeiten. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich 3 Zimmer mit Küche, Bad und WC. Vom Wohnzimmer gelangt man in den Wintergarten. Im Dachgeschoss sind ein sehr großes Zimmer und ein kleineres sowie ein Duschbad untergebracht. Das Gebäude ist komplett unterkellert mit Hobbyraum. Sofort bezugsfrei!

### Kontaktinformation

Ansprechpartner	Gulden GmbH & Co. KG
Telefonnummer	07424/9550 0
Straße	Hauptstraße 94
Ort	78549 Spaichingen
E-Mail-Adresse	info@gulden.de
Webseite	www.gulden.de



# Widerrufsbelehrung

## Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

## Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

An Firma «Firmenbezeichnung\_1» «Firmenbezeichnung\_2»  
«Firmenstraße»  
«Firmen PLZ» «Firmenort»

Telefax: «Firmentelefax»  
E-Mail: «FirmenEMailAdresse»:

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistungen

Bestellt am (\*)/erhalten am (\*)

Name des/der Verbraucher(s)

Anschrift des/der Verbraucher(s)

Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

Datum

-----